**П Р О Т О К О Л**

комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 закона Новосибирской области "Об использовании земель на территории Новосибирской области» (далее – комиссия).

**31.08.2018 12-00**

**Члены комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кондратьев Алексей Валерьевич | - | заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, председатель; |
| Теленчинов Роман Александрович | - | заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - начальник управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Чудаков Игорь Владимирович | - | начальник отдела по сопровождению объектов жилищного строительства управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска, секретарь. |
| Дамаев Дмитрий Владимирович | - | председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству; |
| Дебов Глеб Валерьевич | - | депутат Совета депутатов города Новосибирска; |
| Колмаков Александр Борисович | - | заместитель начальника управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска - начальник отдела капитального строительства и инженерного обеспечения; |
| Маслова Маргарита Алексеевна | - | начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска; |
| Пузик Эллина Руслановна | - | начальник отдела правового обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; |
| Столбов Виталий Николаевич | - | начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Харитонова Юлия Геральдовна | - | заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; |
|  Тилилицин Е.И. | - | начальник отдела министерства строительства Новосибирской области (по согласованию);  |

|  |
| --- |
| Присутствуют 11 членов комиссии из 16, кворум имеется. |

***ПОВЕСТКА ДНЯ***:

1. Отбор граждан, пострадавших от действий застройщиков (из реестра министерства строительства НСО, размешенного на <https://minstroy.nso.ru/page/162>), для передачи им жилых помещений в собственность в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 №709.

**По пункту 1 повестки:**

1.1. Следующие граждане, отобранные ранее в предварительный список, не дали свое согласие в установленный в уведомлении срок:

- Волосевич (в реестре № 594);

- Пилипович (в реестре № 573);

- Ерошенко (в реестре № 510);

- Теплицкий (в реестре № 604).

Вместо них предложено включить в предварительный список следующих граждан:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|   | № п.п. | Данные о заявителе | Данные о многоквартирном доме (МКД) | Данные о застройщике и (или) иных лицах, привлекающих денежные средства |
| Ф.И.О.(при наличии) | местонахождение (строительный) адрес) | тип и № квартиры | Общая площадь квартиры кв. м |
| 1 | 247 | Дмитриев | Ул. Кирова | 1-ком. №57 стр. | 46,51 | ООО «фирма КС-Росс» |
| 2 | 610 | Давыденко | Ул. Ленинградская - 1-ая Инская | 1-ком. №22 стр.  | 44,96 | ООО ЭСК "Альянс-Строй" |
| 3 | 612 | Лыхин  | Ул. Ленинградская - 1-ая Инская | 1-ком. №100 стр. | 39,91 | ООО ЭСК "Альянс-Строй" |
| 4 | 614 | Татарников  | Ул. Ленинградская - 1-ая Инская | 1-ком. №73 стр. | 44,02 | ООО ЭСК "Альянс-Строй" |
| 5 | 615 | Гапонова | Ул. Ленинградская - 1-ая Инская | 1-ком. № 3стр.  | 44,02 | ООО ЭСК "Альянс-Строй" |
| 6 | 619 | Коробков | Ул. Ленинградская - 1-ая Инская | 1-ком. №100 стр. | 39,2 | ООО ЭСК "Альянс-Строй" |

**Решили:** отобрать в предварительный список Дмитриева (в реестре № 247) вместо Пилипович (в реестре № 573) (инициатор проекта – ООО «Энергомонтаж» по ул. Мясникова), который не отозвался на почтовое уведомление.

Направить Дмитриеву уведомление с установлением срока до 21.09.2018.

**Голосовали:** за «11», против «0», воздержался «0».

**Решили:** отобрать в предварительный список Давыденко (в реестре № 610) и Лыхина (в реестре № 612) вместо Волосевич (в реестре № 594) (инициатор проекта – АО «БКЖБИ №2» по ул. Н. Сотникова), которые не отозвался на почтовое уведомление.

Направить Давыденко и Лыхину уведомление с установлением срока до 21.09.2018.

**Голосовали:** за «11», против «0», воздержался «0».

**Решили:** отобрать в предварительный список Татарникова (в реестре № 614), Гапонову (в реестре № 615) и Коробкова (в реестре 619) вместо Ерошенко (в реестре № 610) и Теплицкого (в реестре № 604) (инициатор проекта – ООО «Вира - Строй» по ул. Петухова), которые не отозвались на почтовое уведомление.

Направить Татарникову, Гапоновой и Коробкову уведомления с установлением срока до 21.09.2018.

**Голосовали:** за «11», против «0», воздержался «0».

Протокол вел секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. В. Чудаков

Подписи членов комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Кондратьев А.В. |
|  | Теленчинов Р.А. |
|  | Дамаев Д.В. |
|  | Дебов Г.В. |
|  | Колмаков А.Б. |
|  | Маслова М.А. |
|  | Пузик Э.Р. |
|  | Столбов В.Н. |
|  | Харитонова Ю.Г. |
|  | Тилилицын Е.И. |